

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea vanzării prin licitație publică deschisă a unui imobil  
teren în suprafața de 4600 mp situat în zona Hardic proprietate  
privată a comunei Horodnic de Sus

Consiliul local al comunei Horodnic de Sus, Județul Suceava

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 5793/08.12.2022 prezentată de domnul primar Luta Valentin Petrica;
- raportul de specialitate nr.5794/08.12.2022 prezentat de compartimentul buget-contabilitate și a compartimentul cadastru și urbanism;
- raportul de avizare nr.5801/22.12.2022 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism;

În baza prevederilor :

- art.1650 și următoarele din Codul Civil;
- art.310 alin.(1), (2) lit.a), b), art.354, art.355, art.363 alin.(1), (2), (4) coroborate cu cele ale art.334-346 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ ;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată , cu modificările și completările ulterioare;

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea vanzării prin licitație publică deschisă a unui imobil teren în suprafața de 4600 mp situat în zona Hardic , proprietate privată a comunei Horodnic de Sus, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare;

- a) publicării pe pagina de internet la adresa: [www.comunahorodnicdesus.ro](http://www.comunahorodnicdesus.ro);
- b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului- anunțul nr.5793/08.12.2022;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** – Se aproba vânzarea prin licitație publică deschisă a imobilului teren în suprafața de 4600 mp situat în zona Hardic, proprietate privată a comunei Horodnic de Sus, identificat cadastral prin CF 37014.

**Art.2** – Se însușește **Studiul de oportunitate** privind vânzarea imobilului , proprietate privată a comunei Horodnic de Sus , prevăzut la art.1 , conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** – Se însușește **Raportul de evaluare nr. \_\_/2022**, întocmit de SC EVAL COM SRL pentru imobilul prevăzut la art.1 , conform **Anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** – Se aproba pretul de pornire la licitație pentru imobilul prevăzut la art.1 , conform **Anexei nr.3** la prezenta hotărâre.

**Art.5** – Se aproba **Caietul de sarcini** al vanzării conform **Anexei nr.4** la prezenta hotărâre.

**Art.6** – Se numește o **Comisie de licitație** în următoarea componență :

- Lungoci Stefan Adrian –viceprimar - presedinte;
- Calance Dumitru – consilier local - membru;
- Sotropa Adrian Gheorghe – referent -membru;
- Rusu Ionela Aurica – inspector principal - membru.

- Hapciuc Marioara – expert asistent – membru
- (2) Membru supleant :
  - Catrintasu Vald Laurentiu – referent – membru supleant;
- Art.7** – Se numeste **Comisia de contestatie** in urmatoarea componenta :
  - Scheul Gheorghe Adrian – secretar – presedinte ;
  - Lungoci Adrian – consilier local – membru;
  - Botezat Adela Angelica – referent - membru;
  - Olenici Cristina Lenuta – referent – membru
  - Ianus Mariana – referent - membru;

- (2) Membru supleant :
  - Hapciuc Lenuta Daniela – referent - membru supleant.

**Art.8** – Lucrarile de secretariat al celor doua comisii vor fi efectuate de catre domnul Lungoci Lucian Andrei – inspector principal.

**Art.9** – Pentru participarea la lucrarile comisiilor presedintele , membrii si secretarii acestora vor primi o indemnizatie de cate 200 lei pentru fiecare sedinta de licitatie organizata.

**Art.10** – Se imputerniceste primarul comunei domnul Luta Valentin Petrica sa semneze in numele consiliului local contractul de vanzare cumparare la Notariat.

**Art.11** – Prezenta hotarare se va comunica prin intermediul secretarului general al UAT : Institutiei Prefectului – Judetul Suceava, primarului comunei Horodnic de Sus , va fi afisata pe panoul legislativ din cadrul primariei comunei Horodnic de Sus si publicata pe pagina de internet la adresa: [www.comunahorodnicdesus.ro](http://www.comunahorodnicdesus.ro).

**Presedinte de sedinta  
Lungoci Adrian**

**Contrasemneaza  
Secretar general al UAT  
Scheul Gheorghe Adrian**

**Horodnic de Sus,  
Nr.70 din 22.12.2022**

