

HOTĂRÂRE

privind aprobarea inchirierii , prin licitație publică a unui spațiu
aparținând domeniului privat al comunei Horodnic de Sus

Consiliul local al comunei Horodnic de Sus, Județul Suceava

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.5658/21.07.2022 prezentată de domnul primar Luta Valentin Petrica;
- raportul de specialitate nr.5659/21.07.2022 prezentat de compartimentul buget-contabilitate din cadrul aparatului de specialitate a primarului;
- raportul de avizare nr.5665/28.07.2022 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comună, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local;

In baza :

- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;
- prevederile art.4 din Carta Europeană a Autonomiei Locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997
- prevederile art.120, alin.(1) și art. 121, alin.(1)-(2) din Constituția României, republicată ;
- prevederile art.5, alin.(1), lit.a) și art.28, alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.553, alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Titlului II, Cap.1, art.354, alin.(1)-(2), Cap.III, art.362, alin.(1) și alin.(3), coroborat cu art. 297, alin.(1), lit.c), art.333, alin.(1), alin.(2), lit.a)- d), alin.(5) și art.334 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- Obiectul inchirierii este înscris în cartea funciara cu nr. CF-35295;

In temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.b), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) - Se aprobă închirierea prin licitație publică, a unui spațiu în suprafață de 83,50 mp, aparținând domeniului privat al comunei Horodnic de Sus, CF-35295, situat în intravilanul comunei Horodnic de Sus , zona Centru , în vederea desfășurării activității de magazin – vânzare produse de origine animală .

(2) Perioada de închiriere este de 2 ani de la data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii prin Act Adicional pentru o durată cel puțin egală.

(3) Amenajarea spațiului se va face numai cu aprobarea în prealabil al Primăriei comunei Horodnic de Sus respectându-se arhitectura locală.

Art.2 - Se aprobă Studiul de oportunitate pentru spațiul prevăzut la art.1, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din hotărâre;

Art.3 - Se aprobă Documentația de atribuire (caietul de sarcini, fișa de date a procedurii, contractul cadru, formulare și modele-documente) conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din hotărâre.

Art.4 - Prețul minim de pornire al licitației este de 300 euro/lună.

(1) Taxa de participare la licitație este de 100 lei .

(2) Taxa achiziționare caiet de sarcini este de 30 lei .

(3) Garanția de participare este de 750 lei.

Art. 5 - Comisia de evaluare a ofertelor va avea următoarea componenta :

- Lungoci Stefan Adrian – viceprimar - președinte;
- Calance Dumitru – consilier local - membru ;
- Medrihan Lenuta – consilier local - membru;
- Olenici Cristina Lenuta – referent - membru;
- Catrintasu Vlad Laurentiu – consilier - membru;

Art. 6 - Se desemnează Comisia de contestații in urmatoarea componenta :

- Rusu Ionela Aurica – inspector - presedinte;
- Sbiera Gheorghe – consilier local - membru;
- Lungoci Lucian Andrei – referent - membru;
- Hapciuc Marioara – expert – membru;
- Ianus Mariana – referent – membru ;

Art. 7 – (1) Se desemneaza secretar al celor doua comisii doamna referent

Botezat Adela Angelica;

(2) Membri supleanti:

- Scheul Gheorghe Adrian – secretar UAT - membru supleant - Comisia de evaluare;
- Sotropa Adrian Gheorghe – referent - membru supleant - Comisia de contestatii.

Art. 8 - Se imputernicește primarul comunei Horodnic de Sus sa semneze contractul de inchiriere și sa ia măsurilor necesare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.9 - Prezenta hotarare se va transmite prin intermediul secretarului general UAT : Institutiei Prefectului -Judetul Suceava, primarului comunei, va fi afisata la sediul primariei comunei Horodnic de Sus la panoul legislativ si va fi publicata pe pagina de internet la adresa: www.comunahorodnicdesus.ro .

**Presedinte de sedinta
Onica Ghita Ionel**

**Contrasemneaza
Secretar general UAT
Scheul Gheorghe Adrian**

**Horodnic de Sus
Nr.35 din 28.07.2022**

